

Maison 5 Pièces + Maison 4 Pièces
29520 Châteauneuf-du-Faou

249 997 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (243 900 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16406

**House for sale /
 Maison à vendre
 29520 Châteauneuf-du-Faou**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Maison 5 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 47 m²

Buanderie - 3,50 m²

WC avec lave mains

Chambre ou bureau - 11,50 m²

Dégagement - 3 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Salon - 9,50 m²

Chambre - 14,50 m²

Pièce utilisée comme chambre - 6,50 m²

Salle de bains et WC - 5,50 m²

2ème étage / Second floor :

Chambre - 29,50 m²

Salle de bains privatifs avec baignoire, douche, et WC - 10 m²

Maison Attenante 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour - 33 m²

Cuisine / Salle à manger - 17 m²

1er étage / First floor :

Dégagement - 2 m²

Chambres 2, (8 m², 7 m²)

Salle de bains et WC - 3,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 174 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 28 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 192 m²
- Chambres 5
- Salles de bains 2
- Salle de bains privative 1
- Chauffage central fuel, électrique, et cheminée
- Cour bitumée
- Terrasses
- Atelier
- 2 X Abris de jardin
- Bassin
- Terrain - 3 159 m²
- Parking

